



PROGRAMA DE ESPECIALIZACIÓN EN GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS PARA CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS

bajo el Contrato **NEC3 / NEC4** - ECC y ECS



INICIO
05 de marzo



DURACIÓN
26 horas



MODALIDAD
Virtual-En vivo



www.cmi-global.com



Introducción del curso

Los proyectos de Ingeniería y Construcción poseen un alto nivel de complejidad e incertidumbre, lo cual demanda la aplicación de altos estándares de gestión. Este programa, diseñado por CMI, le permitirá conocer de manera estructurada la forma de gestionar proyectos bajo este modelo de contrato claro, simple, flexible y basado en buenas prácticas internacionales, usado con gran éxito en los Juegos Panamericanos Lima 2019 así como en el Programa de la Reconstrucción con Cambios.

Adicionalmente, en esta nueva versión se expondrán los principales aspectos incluidos en el modelo de contrato NEC4-ECC y ECS. Nuestro enfoque será dirigido a los Subcontratistas que buscan conocer más allá del uso general del contrato NEC y profundizar en casos de Subcontrato NEC.



Objetivo del Curso

- Desarrollar en el participante criterios y habilidades para optimizar la gestión de Contratos NEC3-ECC (todas las opciones) en un proyecto de Construcción, basado en una visión integral que abarca cada una de las fases de Diseño, Procura y Construcción desde el punto de vista tanto del Cliente como del Contratista.
- Conocer los principales aspectos incluidos en el modelo NEC4-ECC.
- Conocer la aplicación de los principios NEC a los subcontratos y casos específicos.

Dirigido a

- Profesionales de ingeniería y construcción del sector privado y público que deseen ampliar sus conocimientos en Gestión de Proyectos, con énfasis en la Administración de Contratos NEC3/NEC4-ECC, así como conocer los principales aspectos incluidos en los ECS.





Metodología del curso

- Exposición de fundamentos, conceptos, herramientas y buenas prácticas basadas en lecciones aprendidas recogidas de la administración de Contratos NEC3 / NEC4 : ECC y ECS en la industria.
- Discusión de casos de estudio aplicables
- Rendir un Examen Final donde los participantes pondrán a prueba los conocimientos aprendidos durante el programa.



Beneficios del curso

- Entender los fundamentos de AWP y cómo aplicarlos en proyectos reales.
- Adquirir herramientas para estructurar CWAs, CWP's y IWP's, optimizando tiempos y costos.
- Obtener conocimientos que permiten mejorar la alineación entre diseño, procura y construcción.
- Participar en un taller práctico diseñado para aplicar los conceptos aprendidos en un entorno simulado.
- Capacitación impartida por profesionales con experiencia en planificación de proyectos complejos.



Estructura y Contenido del curso

Módulo 1

Introducción a los Contratos NEC

3 Hrs

- Aspectos Generales Contratos NEC
- Suite de contratos NEC3 (opciones: A, B,C,D, E y F)
- Roles y Responsabilidades Contractuales
- Estructura del Contrato: Definiciones
- Principios que rigen el contrato

Módulo 2

Gestión de Riesgos (Alertas Tempranas)

3 Hrs

- Definiciones aplicables
- Origen y Efectos de la Alerta Temprana
- Tratamiento de una Alerta Temprana
- Casos de Aplicación (Contrato y Subcontrato)

Módulo 3

Taller de Comunicaciones

2 Hrs

- Buenas prácticas de comunicación con el cliente
- Taller de redacción de cartas contractuales

Módulo 4

Gestión de Cambios (Eventos Compensables)

3 Hrs

- Definiciones aplicables
- Supuestos de Eventos Compensables
- Procedimiento para la notificación y aprobación de un Evento Compensable
- Casos de Aplicación de la Opción F, A, B y C (Contrato y Subcontrato)

Módulo 5

Gestión del Cronograma (Programa)

3 Hrs

- Requerimientos Contractuales: Contratista y Gerente del Proyecto
- Generación del Cronograma
- Aceptación del Cronograma
- Revisión del Cronograma
- Casos de Aplicación (Contrato y Subcontrato)

Módulo 6

Gestión del Presupuesto

3 Hrs

- Naturaleza de las opciones A, B, C, D, E y F
- Determinación del Precio
- Actualización del Precio
- Proceso de Valorización y Pago

Módulo 7

Gestión de Procura (Subcontratación)

3 Hrs

- Introducción
- Formación del Subcontrato
- Ejecución del Subcontrato

Módulo 8

Gestión de Entrega de Obra y Cierre Comercial

3 Hrs

- Definiciones
- Procedimiento de entrega de obra y emisión de certificado de defectos
- Toma de Control ("Entrega de Obra")
- Evaluación Final ("Liquidación")
- Resolución ("Termination")
- Casos de aplicación del ámbito nacional (Contratos y Subcontratos)

Módulo 9

Gestión de Controversias

3 Hrs

- MARCs en Construcción
- Dispute Boards (DB) como método alternativo de solución de conflictos
- Estrategias de solución de controversias aplicables al ámbito nacional (Contratos y Subcontratos)



Criterios de evaluación

Porcentaje

Examen final

100%



Especialistas del curso

Msc. Ing. Luis Gotelli (PMP)

Master of Science in Engineering (MSc) por The University of Texas at Austin (USA).



- Ingeniero Civil por la Universidad Nacional de Ingeniería (UNI). Cuenta con más de 18 años de destacada experiencia en gestión de proyectos y consultoría en el sector de Ingeniería y Construcción, con enfoque en desarrollo de negocios, administración de contratos, control de proyectos, control de gestión y gestión del conocimiento.
- Ha sido Gerente de Desarrollo de Negocios de COSAPI S.A para los sectores de infraestructura, minería, energía, oil&gas, industria básica y edificaciones.
- Por el lado académico, actualmente es docente de pregrado y posgrado de la Universidad Nacional de Ingeniería (UNI) y de la Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas (UPC). Acreditado por el Institute of Civil Engineers (ICE) - UK como NEC4 ECC Project Manager.

Mag. Ing. Billy Trejo (PMP)

Magister en Gestión de Empresas Constructoras e Inmobiliarias (MDI) por la Pontificia Universidad Católica del Perú (PUCP).



- Ingeniero Civil por la Universidad Nacional de Ingeniería (UNI). Diplomado en Gestión de Recursos Humanos por el Tecnológico de Monterrey.
- Posee más 20 años de experiencia profesional en gestión de proyectos en el sector de Ingeniería y Construcción en empresas de primer nivel.
- Ha liderado exitosamente la Jefatura Corporativa de Administración de Contratos de COSAPI S.A., definiendo e implementando el manual de administración de contratos en los proyectos de la organización.

Ha sido docente de Posgrado de la Universidad Nacional de Ingeniería (UNI) y Director del Diplomado de Administración de Contratos de la Universidad Corporativa COSAPI (UCC).

Abog. Giannina Molina

Abogada por la Pontificia Universidad Católica del Perú (PUCP)



- Posee más 14 años de experiencia profesional en Empresas Constructoras de primer nivel, brindando Asesoría; Diseño de estrategias jurídicas y contractuales; y solución de controversias para proyectos de construcción públicos y privados.
- Manejo de contratos desarrollados bajo convenios y estándares internacionales, que comprende a los contratos NEC-ECC.
- Se desempeñó como jefa Corporativa de Administración de Contratos y Asesora Legal en COSAPI S.A.

Consultora especializada en gestión contractual para entidades públicas y privadas en el marco de la LCE, RCC y G2G.

Miembro de la Sociedad de Derecho de la Construcción del Perú y el Dispute Board Foundation (DBF).



Certificación

Al finalizar y aprobar con éxito las evaluaciones del programa, recibirás un certificado de: **Especialización en Gestión Integral de Proyectos para Contratistas y Subcontratistas bajo el modelo de Contratos NEC3 / NEC4 – ECC y ECS**, emitido por Construction Management Institute (CMI).

Detalles del curso



Inicio: 05 de marzo
Fin: 26 de marzo



Duración:
26 Horas



Modalidad:
Virtual - En Vivo



Horario:

| | |
|--------|--------------------|
| 05 Mar | 7:00 PM - 10:00 PM |
| 07 Mar | 7:00 PM - 10:00 PM |
| 10 Mar | 7:00 PM - 9:00 PM |
| 12 Mar | 7:00 PM - 10:00 PM |
| 14 Mar | 7:00 PM - 10:00 PM |
| 17 Mar | 7:00 PM - 10:00 PM |
| 21 Mar | 7:00 PM - 10:00 PM |
| 24 Mar | 7:00 PM - 10:00 PM |
| 26 Mar | 7:00 PM - 10:00 PM |

> Inversión

Precios Generales

Pre-venta

S/ 450.00

Hasta el 24 de febrero

Regular

S/ 600.00

Corporativo

S/ 450.00

(Mínimo 3 participantes)

"Descuento de 10% sobre la tarifa vigente aplicable por ser ex-alumno de CMI"

*El precio en soles incluye IGV

> Métodos de Pago

1 Tarjeta de Crédito

- Ingrese en el siguiente [Enlace](#)

Un Asesor coordinará la emisión de la boleta o factura y la confirmación de su inscripción, mediante correo electrónico.

2 Transferencia

Paso 1

Realiza tu depósito en nuestra cuenta.



Razón Social:

CM Institute SAC

BCP Soles: 193-9288120-0-92

CCI: 00219300928812009214

Paso 2

Después de realizar la transferencia, enviar un mail con el comprobante **de pago al correo informes@cmi-global.com**

Paso 3

Luego un Asesor coordinará su inscripción a través de un formulario y la emisión de su boleta o factura.

Paso 4

Para finalizar el Asesor le enviará la confirmación de su inscripción mediante su correo electrónico.

3 Corporativo

Paso 1

Solicitar la inscripción a informes@cmi-global.com o al **Whatsapp +51 985 490 993**.

Paso 2

Un Asesor le enviará la Ficha de inscripción.

Paso 3

Enviar la orden de compra con los datos de los alumnos a **informes@cmi-global.com**

Paso 4

El Asesor confirmará su inscripción mediante su correo electrónico.

Preguntas Frecuentes

1. ¿Cuál es el proceso de inscripción para este curso?

- A través de nuestra plataforma, mediante el siguiente [LINK](#)
- Mediante la asesoría de un consultor, puedes escribir a informes@cmiglobal.com o comunicarte vía telefónica o Whatsapp al siguiente número: +51 985 490 993

2. ¿Qué formas de pagos existen?

- Mediante tarjeta de crédito
- Mediante transferencia bancaria

3. ¿Se acepta pagos en moneda internacional (Dólares Americanos)?

Sí. Puedes escribir a informes@cmi-global.com o comunicarte vía telefónica o Whatsapp al siguiente número: +51 985 490 993

4. Si necesito más información, ¿con quién me puedo comunicar?

Puedes escribir a informes@cmi-global.com o comunicarte vía telefónica o Whatsapp al siguiente número: +51 985 490 993





PROGRAMA DE ESPECIALIZACIÓN EN GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS PARA CONSTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS

bajo el Contrato **NEC3 / NEC4** - EEC y ECS



www.cmi-global.com



+51 985 490 993.



@ConstructionManagementInstituteconsulting



Construction-Management-Institute-cmi